

Акт
о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения №1
от 11.10.2016 г., заключенного с ООО «Тимжилсервис»
в отношении объектов водоснабжения и водоотведения муниципального
образования «поселок Тим» Тимского района Курской области

п. Тим

«16» марта 2020 г.

Во исполнение распоряжения Главы поселка Тим от 13.03.2020 г. № 1-ах «О создании межведомственной комиссии, уполномоченной на осуществление контроля за соблюдением Концессионера условий концессионного соглашения №1 от 11.10.2016 г.» (далее – Комиссия), руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» Администрацией поселка Тим проведена проверка использования муниципального имущества, и исполнению ООО «Тимжилсервис» условий концессионного соглашения.

Проверка проводилась 16 марта 2020 г.

Проверяемый период: с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

По итогам контрольных мероприятий Комиссией установлено, что:

- права владения и пользования Концессионера (ООО «Тимжилсервис») недвижимым имуществом, входящим в состав объекта концессионного соглашения, зарегистрированы в качестве обременения права собственности Концедента (Администрации поселка Тим);
- денежные средства, указанные в приложение №6 к настоящему концессионному соглашению «Перечень реконструируемых объектов входящих в состав объекта соглашения, и объем расходов Концессионера на реконструкцию» израсходованы в полном объеме. В подтверждение концессионером были представлены для ознакомления акты выполненных работ;
- проверенное муниципальное имущество используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено;
- проверенное муниципальное имущество (водозаборные скважины) объекта холодного водоснабжения, расположенное по адресу: Курская область, Тимский район, с. 1- Выгорное, ул. Бахаровка, д. 42 в наличии и имеет следующее состояние (таблица №1):

Таблица №1

№п/п	Наименование	Оценка технического состояния	Дальнейшая эксплуатация
1.	Водозаборная скважина №1 (согласно схемы размещения)	Скважина работает.	Своевременный контроль и ТО скважины.
2.	Водозаборная скважина №2, (согласно схемы размещения)	Скважина не работает. Насос не качает воду.	Необходимо провести обследование, ремонт скважины.
3.	Водозаборная скважина №3, (согласно схемы размещения)	Скважина не работает. Насос не качает воду.	Необходимо провести обследование, ремонт скважины.
4.	Водозаборная скважина №4, (согласно схемы размещения)	Скважина не работает. Происходит захват воздуха.	Необходимо провести обследование, ремонт скважины.
5.	Водозаборная скважина №5, (согласно схемы размещения)	Скважина работает. Имеются сбои с автоматикой скважины.	Своевременный контроль и ТО скважины. Ремонт автоматики скважины.
6.	Водозаборная скважина №6, (согласно схемы размещения)	Скважина не работает. Насос не качает воду.	Необходимо провести обследование, ремонт скважины.

Закключение:

1. Концессионером осуществляется реконструкция объектов водоснабжения и водоотведения в объемах и сроках в соответствии с условиями концессионного соглашения. Объекты концессионного соглашения используются (эксплуатируются) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

2. Техническое состояние объектов холодного водоснабжения (водозаборных скважин) – неудовлетворительное. 4 водозаборные скважины требуют ремонта (замена насосов на скважинах, ремонт сети автоматики).

Приложение: схема размещения водозаборных скважин на водозаборе «Полевой» на 1 л.

Председатель комиссии – Глава поселка Тим



А.В. Куракулов

Члены комиссии:

начальника отдела строительства, архитектуры,
ЖКХ и охраны окружающей среды Администрации
Тимского района



Н.Н. Сезонов

главный специалист-эксперт по земельным и
имущественным вопросам Администрации
поселка Тим



Р.А. Якунин

С актом ознакомлен:

Концессионер

